



\$ \$549,000.00

Yuma Mountain Community

## Yuma 48: Casa de montaña de 3 pisos lista para mudarse

Sumérgete en una vida de lujo en esta elegante villa de tres piso, donde la naturaleza y el confort se fusionan en armonía. En el primer piso, encontrarás una habitación con armarios empotrados y un baño privado. El segundo piso ofrece espacios con concepto abierto, donde cuenta con una amplia área familiar, una cocina moderna y una **habitación principal** con vistas panorámicas a la majestuosa montaña, baño privado y armarios empotrados. En el tercer piso, dos habitaciones de invitados con baños y armarios empotrados, junto con un cuarto de almacenamiento y un baño adicional accesible desde la terraza cubierta. **Los muebles y el diseño paisajístico están disponibles como complementos adicionales.**



### Características Propiedad:



Tamaño propiedad:  
532M<sup>2</sup> / 5,726.4ft<sup>2</sup>



Tamaño del terreno:  
1,023M<sup>2</sup> / 11,011ft<sup>2</sup>



4 habitaciones / 4 baños  
/2 baños de visita



Estacionamientos privados



Terraza cubierta y balcón



Aire acondicionado Completo



Jacuzzi opcional

### Community Features:



Vista ala montaña



2 Áreas sociales con piscinas y cocinas cubiertas



Carreteras pavimentadas y electricidad subterránea



Seguridad 24/7

### Contáctanos para más información



info@chiqworld.com



+507 6347 6587

### Oficina en Panamá

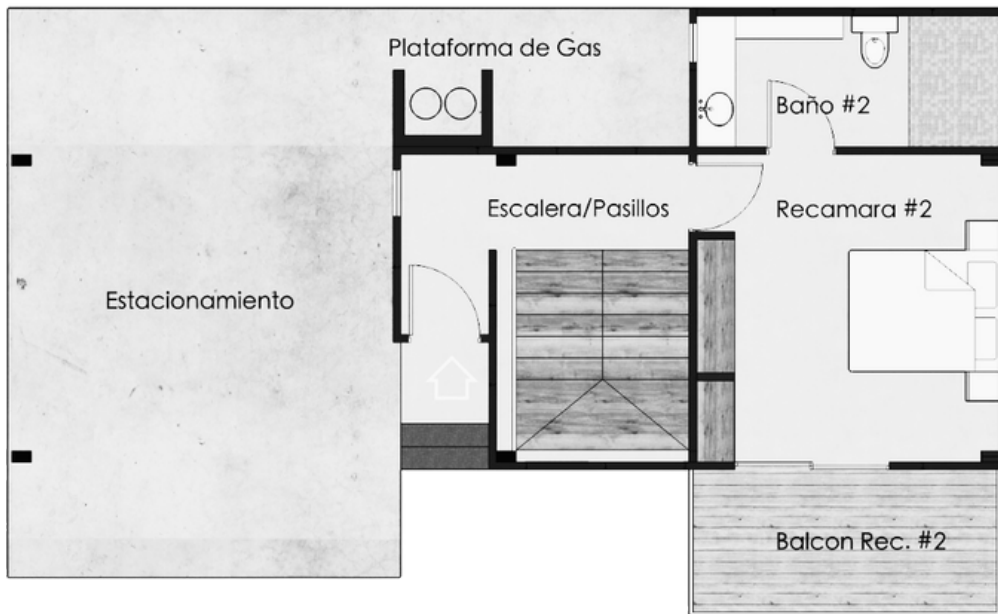
Plaza Nuevo Milenio,  
La Chorrera,  
República de Panamá

### Oficina en los Países Bajos

De Vriesstraat 34,  
3261 PC, Oud-Beijerland,  
Los Países Bajos

# Villa de Montaña FRESH #48

## Dimensiones de la Propiedad-1er piso



Nivel-01

### 1er piso

Al entrar en la impresionante villa de tres pisos, el primer piso te recibe con un dormitorio que cuenta con armarios empotrados y un baño privado. Al subir la escalera, llegarás al segundo piso.

Habitación #2:  
17.4m2/187ft2

Baño #2:  
6.2m2/67ft2

Balcón #2:  
7.7m2/83ft2

Estacionamiento:  
40m2/431ft2

Plataforma de Gas:  
1.65m2/18ft2

### Contáctanos para más información

✉ [info@chiqworld.com](mailto:info@chiqworld.com)

☎ +507 6347 6587

### Oficina en Panamá

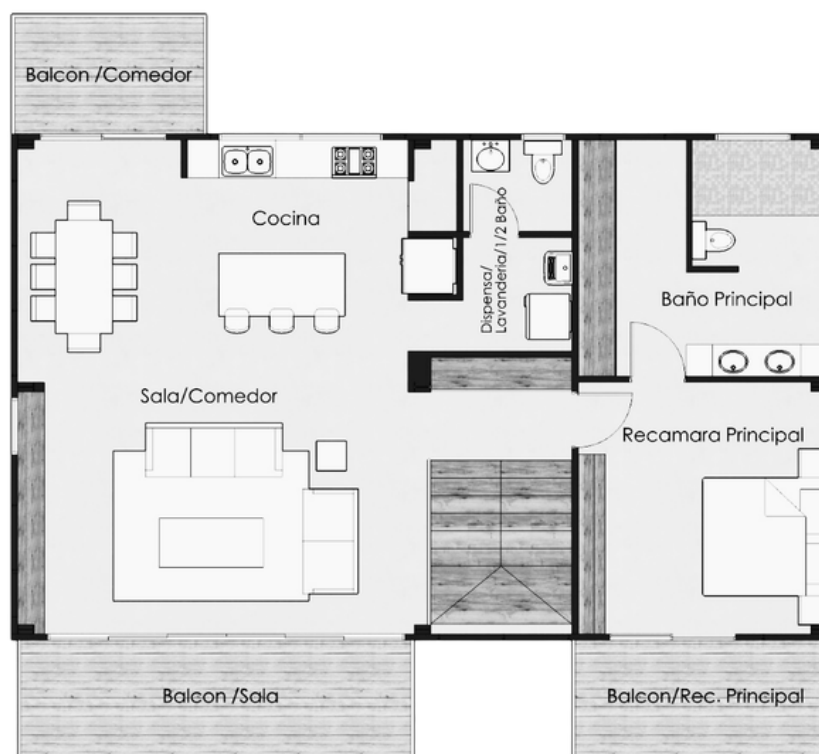
Plaza Nuevo Milenio,  
La Chorrera,  
República de Panamá

### Oficina en los Países Bajos

De Vriesstraat 34,  
3261 PC, Oud-Beijerland,  
Los Países Bajos

# Villa de Montaña FRESH #48

## Dimensiones de la Propiedad-2do piso



Nivel-02

### 2do piso

En el segundo piso, encontrarás una amplia zona familiar, junto a un área de comedor separada y una cocina moderna, además se encuentra el dormitorio principal, que incluye un baño privado y un espacioso vestidor.

**Sala:**  
37m2/398ft2

**Balcón de comedor:**  
12m2/129ft2

**Cocina:**  
17m2/183ft2

**Balcón de la sala :**  
5.8m2/62ft2

**Habitación principal:**  
17m2/183ft2

**Baño principal:**  
9.2m2/99ft2

**Walk-in closet:**  
6.75m2/73ft2

**Balcón:**  
7.7m2/83ft2

**Lavandería + 1/2 baño:**  
7.2m2/78ft2

### Contáctanos para más información

✉ info@chiqworld.com

☎ +507 6347 6587

### Oficina en Panamá

Plaza Nuevo Milenio,  
La Chorrera,  
República de Panamá

### Oficina en los Países Bajos

De Vriesstraat 34,  
3261 PC, Oud-Beijerland,  
Los Países Bajos

# Villa de Montaña FRESH #48

## Dimensiones de la Propiedad-3er piso



Nivel-03

### 3er piso

Este nivel cuenta con dos dormitorios de invitados, cada uno con su propio baño privado y armarios empotrados, además de un área de almacenamiento y un baño adicional para visitas, accesible desde la terraza cubierta.

Habitación #3:  
15m2/161ft2

Baño #3:  
3.4m2/37ft2

Balcón #3:  
7.7m2/83ft2

Habitación #4:  
15m2/161ft2

Baño #4:  
3.4m2/37ft2

Balcón #4:  
4.8m2/52ft2

Almacenamiento + 1/2 baño:  
7.6m2/82ft2

Terraza cubierta:  
62.5m2/673ft2

### Contáctanos para más información

✉ [info@chiqworld.com](mailto:info@chiqworld.com)

☎ +507 6347 6587

### Oficina en Panamá

Plaza Nuevo Milenio,  
La Chorrera,  
República de Panamá

### Oficina en los Países Bajos

De Vriesstraat 34,  
3261 PC, Oud-Beijerland,  
Los Países Bajos